

bouw van een woning op de Enghlaan 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Utrecht
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250716 01553 000 (ingediend op 16-07-2025)

Project

- Naam van dit project**
bouw van een woning op de Enghlaan 1
- Projectomschrijving**
aanvraag bouw van een woning

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

- U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).
Geen documenten.
- Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
20250716_140656.jpg	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

bouw van een woning op de Enghlaan 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
bouwen van een woning op het perceel aan de zijde van de Hof Terweydeweg

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
nvt

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.
1 extra woning bouwen

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?
Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?
Ja

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
1

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?
2

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
1

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

2

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Ja

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

nvt

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

750

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

nvt

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

woning realiseren aan de oostzijde van het perceel grenzend aan de Hof Terweydeweg

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

350

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

7

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

nvt

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
20250716_111511.jpg	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Document	Vertrouwelijk
Vig BP.jpg	Nee

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
20250716_132325.jpg	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
Vig BP.jpg	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
20250716_111511.jpg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20250716_140656.jpg	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
voorbeeld nieuwe woning.jpg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Principeverzoek Enghlaan 1.docx	Nee